Juchnowiec Kościelny, dnia 13 stycznia 2025r.

URZĄD GMINY

JUCHNOWIEC KOŚCIELNY

ul. Jaśminowa 19

16-061 Juchnowiec Kościelny

POR.6730.180.2024

**OBWIESZCZENIE**

Stosownie do art. z art. 36 § 2 w związku z art. 35 oraz art. 49 § 1, 49a ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – *Kodeks postępowania administracyjnego* (Dz. U. z 2024 r., poz. 572 t.j.) zawiadamiam, że sprawa ustalenia warunków zabudowy dla inwestycji polegającej **na budowie budynku mieszkalnego jednorodzinnego w zabudowie zagrodowej, z infrastrukturą techniczną, przewidzianego do realizacji na działce o nr geod. 24, w obrębie Dorożki, gm. Juchnowiec Kościelny,** nie może być załatwiona w terminie określonym w art. 35 § 3 *Kpa*, z  uwagi na czas konieczny do złożenia wyjaśnień przez wnioskodawcę, sporządzenia dalszej części analizy urbanistycznej i uzgodnienia projektu decyzji.

Przewidywany termin załatwienia sprawy do dnia 13.02.2025 r.

Zgodnie z art. 49 ustawy Kodeks postępowania administracyjnego, w przypadku zawiadomienia stron przez obwieszczenie, zawiadomienie uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie, inne publiczne ogłoszenie lub udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej, tj. od dnia 13.01.2025 r.

Zgodnie z art. 41 § 1 *Kpa*, w toku postępowania strony oraz ich przedstawiciele i pełnomocnicy mają obowiązek zawiadomić organ administracji publicznej, przed którym prowadzone jest przedmiotowe postępowanie, o każdej zmianie swego adresu. W razie zaniedbania powyższego obowiązku doręczenie pisma pod dotychczasowym adresem ma skutek prawny.

Jednocześnie zawiadamia się, że zgodnie z art. 37 § 1 *Kpa* stronie służy prawo do wniesienia ponaglenia, jeżeli:

1. nie załatwiono sprawy w terminie określonym w art. 35 lub przepisach szczególnych ani w terminie wskazanym zgodnie z art. 36 § 1 (bezczynność);
2. postępowanie jest prowadzone dłużej niż jest to niezbędne do załatwienia sprawy (przewlekłość).

Ponaglenie wraz z uzasadnieniem wnosi się do Samorządowego Kolegium Odwoławczego za pośrednictwem tut. urzędu.

Z up. WÓJTA

*mgr inż. Magdalena Filkiewicz*

Kierownik

Referatu Planowania Przestrzennego, Ochrony Środowiska i Rolnictwa

**Informację umieszcza się:**

* tablica ogłoszeń Urzędu Gminy Juchnowiec Kościelny, ul. Jaśminowa 19, Juchnowiec Kościelny,
* Biuletyn Informacji Publicznej Gminy Juchnowiec Kościelny,
* teren inwestycji (tablica ogłoszeń wsi Dorożki).